

SUPLEMENTO AL PROSPECTO INFORMATIVO

A. Encabezado del Suplemento

1. Nombre del Emisor:	Sociedad Urbanizadora del Caribe, S.A. (SUCASA)
2. Resolución:	CNV No.149-08 del 4 de junio de 2008
3. Tipo de instrumento:	Valores Comerciales Negociables (VCN)
4. Monto total de emisión:	US\$25,000,000.00
5. Dirección del emisor:	Vía España y Calle 50, Ciudad de Panamá, Rep. de Panamá – Edificio SUCASA
6. Tipo de Emisión:	Programa Rotativo de VCN, con plazo indefinido (Perpetuo)
7. Modificaciones:	No existen modificaciones
8. Serie nueva o aumento:	Serie nueva

B. Términos y Condiciones de la Nueva Serie

1. Serie:	HB
2. Monto de la Serie	US\$1,300,000.00
3. Tasa de interés:	6.25% anual
4. Base de cálculo:	días calendarios/360
5. Plazo de la Serie:	360 días
6. Fecha de Oferta:	4 de mayo de 2023
7. Fecha de Emisión:	8 de mayo de 2023
8. Fecha de Vencimiento:	2 de mayo de 2024
9. Periodo y fecha Pago de intereses:	Trimestrales, el 6 de agosto y 4 de noviembre de 2023; y 2 de febrero y 2 de mayo de 2024
10. Forma y fecha de Pago de Capital:	Al vencimiento, el 2 de mayo de 2024
11. Fecha impresión del Suplemento:	27 de abril de 2023
12. Redención Anticipada:	No cuenta con redención anticipada
13. Descripción de Garantías:	No cuenta con garantías

C. Información adicional

1. Usos de Fondos:	Para financiar necesidades de capital de trabajo
2. Nombre de la calificadora:	Moodys Local PA Calificadora de Riesgo, S.A.
3. Calificación otorgada:	ML A-2-.pa, del 17 de marzo de 2023

Por: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.



Raúl De La Barrera
Firma Autorizada



Víctor Israel Espinosa
Firma Autorizada